

Årsredovisning för
Kullöns Bryggförening Ek. Förening

Organisationsnummer 769610-4582

för perioden

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

2 Verksamhetsberättelse

3 Resultaträkning

4 Balansräkning

5 Styrelsens underskrifter samt revisorns underskrift

Verksamhetsberättelse för

Kullöns Bryggförening Ekonomisk Förening – Verksamhetsåret 2023

Styrelsen har under året haft följande sammansättning

Ordförande.	Sven-Gunnar Hjorth
Sekreterare	Tommy Lindholm
Medlemsansvarig	Helena Wallentin
Tekniskt ansvarig	Lars Olof Larsson
Tekniskt ansvarig	Ola Olsson
Suppleant 1 Kassör	Åsa Wigforss
Suppleant 2	Johan Nordenmark
Revisor	Fredrik Ljung

Styrelsen har under året haft 3 styrelsemöten och därutöver har ett antal frågor hanterats löpande under året med tillgängliga kommunikationssystem. Styrelsen har genomfört mötena med videolänk och gjorde detsamma med årets föreningsstämma.

Kullöns Bryggförenings tillgångar är brygganläggningarna Gamla bryggan och Uddhagsbryggan med tillhörande utrustning för säker förtöjning av medlemmarnas båtar. Styrelsen ansvarar för bryggornas anläggande och underhåll. Medlemsregistret, administrering och fördelning av båtplatser, nya medlemmar och medlemskommunikation är styrelsens fokusområden liksom brygganläggningarnas skick och underhåll.

Underhållsarbeten under året har varit av mindre art med undantag för bytet av en y-bom som kostade 12 tkr. Nyinstallationen sköttes genom ett fint lagarbete av styrelsen. E-on har bytt ut elmätarna för båda brygganläggningarna.

Under 2023 hade föreningen 4 bryggplatsöverlåtelse.

Det var inte aktuellt med någon höjning av årsavgiften. I maj månad 2023 fakturerades årsavgiften för 2023 och 2024 (500 kronor per år).

Beträffande föreningens ekonomiska ställning hänvisas till bifogad resultat- och balansräkning.

Löpande kostnader är i balans med löpande intäkter och det negativa resultatet uppstår från avskrivningar/värdeminskning avseende bryggorna.

Balanserat resultat från föregående år	-1 196 270 kr
Avsättning till reparationsfond	-15 000 kr
Årets resultat 2023	- 84 611 kr
Balanseras i ny räkning	- 1295 881 kr

RESULTATRÄKNING

	2023	2022
Årsavgifter		
Medlemsavgifter	60 000	60 000
	<u>600</u>	<u>300</u>
	60 600	60 300
Rörelsens kostnader		
Reparation och underhåll bryggor	-14 298	-45 432
Övriga kostnader bryggor	-6 371	0
El	-6 353	-5 039
Försäkring	-2 176	-2 113
Arrende	-18 081	-16 310
Förvaltningskostnader	-10 000	-10 000
Redovisning	-2 800	-3 100
Bankkostnader	-1 203	-1 203
Främmande tjänster	<u>-903</u>	<u>-753</u>
	-62 185	-83 950
Rörelseresultat	-1 585	-23 650
Avskrivningar 2 %	-83 578	-83 578
Rörelseresultat efter avskrivningar	-85 163	-107 228
Ränteintäkter	552	16
Årets resultat	-84 611	-107 212

BALANSRÄKNING	not	2023	2022
<u>Tillgångar</u>			
Bryggor	1	4 178 913	4 178 913
Värdeminskning bryggor		-1 507 037	-1 423 459
		2 671 876	2 755 454
Övriga fordringar		16 367	16 184
Bankkonto		196 572	235 503
Summa tillgångar		2 884 815	3 007 141
<u>Skulder och eget kapital</u>			
Eget kapital			
Insatskapital		3 993 000	3 993 000
Reparationsfond		90 000	75 000
Balanserat resultat		-1 196 270	-1 074 058
Årets resultat		-84 611	-107 212
		2 802 119	2 886 730
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		22 696	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 000	0
		82 696	0
Summa eget kapital och skulder		2 884 815	2 886 730
Not 1			
Brygga 1 och 2			
Anskaffningskostnad		2 342 920	2 342 920
Akkumulerade avskrivningar		-914 302	-867 444
Bokfört värde		1 428 618	1 475 476
Brygga 3			
Anskaffningskostnad		1 735 293	1 735 293
Akkumulerade avskrivningar		-584 679	-549 973
Bokfört värde		1 150 614	1 185 320
Landgångsbrygga			
Anskaffningskostnad		100 700	100 700
Akkumulerade avskrivningar		-8 056	-6 042
Bokfört värde		92 644	94 658
Totalt bokfört värde bryggor		2 671 876	2 755 454

Vaxholm 2024-


Sven-Gunnar Hjorth

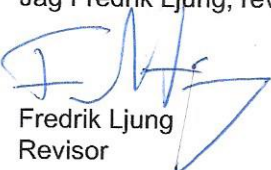

Tommy Lindholm


Helena Wallentin


Ola Olsson


Lars Olof Larsson

Jag Fredrik Ljung, revisor i föreningen har lämnat min revisionsberättelse 2024 - 04-10


Fredrik Ljung
Revisor

Kontoavstämningar

1210 Bryggor

Ingående balans	4 178 913,00
Årets inköp	0,00
	<hr/>
	4 178 913,00

1219 Värdeminskning

Ingående balans	-1 423 459,00
Årets avskrivning 2% x 4178913	-83 578,00
	<hr/>
	-1 507 037,00

1630 Skattekontot

Saldo skattekonto	16 262,00
-------------------	-----------

1650 Moms att återfå

1680 Övriga fordringar

Dubbelbetalning utlägg Hjort från 28/1 samt 8/5 2020	105,00
	<hr/>
	105,00

1930 Bankkonto Swedbank	171 261,14
-------------------------	------------

1940 Sparkonto Swedbank	25 310,84
	<hr/>
	196 571,98

<u>2087 avsättning reperationsfond</u>	
Enligt årsstämmobeslut 2018	-15 000,00
Enligt årsstämmobeslut 2019	-15 000,00
Enligt årsstämmobeslut 2020	-15 000,00
Enligt årsstämmobeslut 2021	-15 000,00
Enligt årsstämmobeslut 2022	-15 000,00
Enligt årsstämmobeslut 2023	-15 000,00
	<u>-90 000,00</u>
<u>2650 Moms att betala</u>	
Momsredovisning 2023	22 696,00
<u>2990 Interimsskulder</u>	
Förskottsbetalda årsavgifter 2024	60 000,00

Revisionsberättelse

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen för år 2023 i Kullö Bryggförening. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och därtill förvaltningen på grundval av revisionen.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Revision innefattar att granska ett urval av underlag för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna.

I revisionen ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsbokslutet. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för att mina uttalanden nedan:

Årsredovisningen och bokföringen har upprättats i enlighet med god redovisningssed. Jag tillstyrker att årsmötet fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar resultatet enligt förslaget i verksamhetsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Vaxholm 2024-04-10

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Fredrik Ljung', is written over the printed name.

Fredrik Ljung